

AVIS D'ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION
DÉROGATIONS MINEURES

AVIS PUBLIC, est par la présente, donné par la soussignée greffière de la Ville de Louiseville :

QUE, lors de la séance ordinaire du lundi 11 juillet 2016 à 19h30, au 75, avenue Saint-Laurent (Caisse Desjardins) salle Jean-Chevalier, à Louiseville, le conseil municipal de la Ville de Louiseville statuera sur les démarches en dérogations mineures pour les dossiers ci-dessous mentionnés. Lors de cette séance, toute personne intéressée pourra se faire entendre relativement aux demandes de dérogations mineures décrites ci-après :

ADRESSE CIVIQUE : 521, rue Notre-Dame Nord; Matricule : 4825-13-7735;

RÉFÉRENCE CADASTRALE : Les lots 4 409 544 et 4 409 731 du cadastre officiel du Québec

OBJET DE LA DEMANDE : Demande de dérogation mineure dans le but d'autoriser la construction d'un bâtiment complémentaire à structure isolée (garage), lequel ne respectera pas la hauteur maximale permise par le règlement de zonage no. 53 article 91, 3e paragraphe, alinéa c) :

- Hauteur maximale autorisée : 5,0 m
- Hauteur maximale demandée : 7,31 m

Demande de dérogation mineure dans le but d'autoriser la construction d'un bâtiment complémentaire (garage à structure isolée) lequel ne respectera pas la superficie cumulative maximale des bâtiments complémentaires, autorisée par le règlement de zonage no. 53, article 91, 2e paragraphe, alinéa d) pour un terrain de 2000 m² et plus :

- Superficie cumulative maximale autorisée : 100 m²
- Superficie cumulative maximale demandée : 105 m²

ADRESSE CIVIQUE : 120-122, avenue Saint-Laurent; Matricule : 4724-72-5401

RÉFÉRENCE CADASTRALE : Le lot 4 409 238 du cadastre officiel du Québec

OBJET DE LA DEMANDE : Demande de dérogation mineure dans le but d'autoriser une hauteur de clôture dans les cours latérales et arrière, pour un usage résidentiel/commercial, supérieure à celle permise par le règlement de zonage no. 53 article 135, 2e alinéa :

- Hauteur maximale autorisée : 2,0 m
- Hauteur maximale demandée : 2,5 m

ADRESSE CIVIQUE : 121, rue de la Mennais; Matricule : 4723-28-8040

RÉFÉRENCE CADASTRALE : Les lots 4 409 824 et 4 409 825 du cadastre officiel du Québec

OBJET DE LA DEMANDE : Demande de dérogation mineure dans le but d'autoriser l'ajout de façon permanente d'un conteneur ou d'une remorque à des fins d'entreposage dans une zone institutionnelle et communautaire, lequel conteneur ou remorque ne respectera pas le règlement de zonage no. 53 article 35, 2e paragraphe.

Fait et signé à Louiseville
Ce 22^e jour du mois de juin 2016

Maude-Andrée Pelletier
Greffière